



РЕШЕНИЕ

09 декабря 2016 года

№ 14/14

О рассмотрении и утверждении бюджета г.Тараклия на 2017 год во втором чтении

На основании ст. 19 ч.(2), ст.14 (2) п), ст.14 (3), (4) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.20 Закона о местных публичных финансах №397-XV от 16 октября 2003 года, ст.ст.12 (3),16,24, 47 (2) в),51,53,55 Закона о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25 июля 2014 года, рассмотрев представленную специалистом по планированию Т.Бурлаковой информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 06 декабря и 08 декабря 2016 года, а также согласно Публичным слушаниям от 07 декабря 2016 года, городской совет,

РЕШИЛ:

2. УСТАНОВИТЬ:

2.1. конкретные ставки земельного налога и налога на недвижимость для юридических и физических лиц на 2017 год, представленные в **приложениях 9,10.**

2.2. КРИТЕРИИ для определения конкретных ставок сбора за объекты торговли или объекты по оказанию социальных услуг на 2017 год и **СТАВКИ** местных сборов, сроки их уплаты и представления налоговых отчетов на 2017 год, приведенные в **приложениях №11 и 12.**

7. Приложения 1-12 являются неотъемлемой частью настоящего решения.

8. **Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.**

9. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на примара, Сергея Филипова.

Председательствующий

Дмитрий Георгиев

Секретарь городского совета

Светлана Котова

ПРИЛОЖЕНИЕ №11
к решению городского совета
№14/14 от 09 декабря 2016 года

Критерии,
согласно которым установлены конкретные ставки на 2017 год сбора за объекты торговли или объекты по оказанию услуг, установленные в г. Тараклия решением местного Совета

№	Тип объекта торговли и/или объекта по оказанию социальных услуг.	Конкретная ставка сбора леев в год за один объект
I	<u>Специализированные магазины:</u>	
	-Заправки, реализующие нефтепродукты и/или газ, нефтебазы, имеющие юридический адрес на территории г. Тараклия	25000
	-Заправки, реализующие нефтепродукты и/или газ, нефтебазы, имеющие юридический адрес не на территории г. Тараклия, за один объект в год в том числе	35000
	Колонка сжиженного газа за каждый пистолет	10 000
2	-Аптеки	15000
3	-Ветеринарные аптеки	6000
4	-Книжный магазин	3500
5	-Мясо и мясные продукты, рыба и рыбные продукты:	
	До 10м2	4500
	Свыше 10м2	6000
6	-Оптика	5000
7	- Магазины по реализации алкогольных напитков	5000
8	- Хлеб и булочные изделия	2400
9	- Пиротехника	5000
10	Касса обмена валюты	12000
11	Электронные и электробытовые товары, мобильные телефоны, мебель, компьютеры и канцелярские товары.	
	площадью до 20 м2	5000
	От 20м2 до 50м2	6000
	От 50м2 до 100м2	8000
	От 100м2 до150м2	10000
	Свыше 150м2	12000
12	Магазин строительных материалов	
	площадью до 50 м2	5000
	Свыше 50м2 до 100м2	7000
	Магазины и склады по продаже строительных материалов	

13	От 100м ² – до 200м ²	16500
	Свыше 200м ²	22000
	Магазин автозапчастей	
	площадью до 50 м ²	6490
13	Свыше 50м ² до 100м ²	8800
	Свыше 100м ²	11000
	<u>Магазины со смешанным ассортиментом:</u>	
14	площадью до 5 м ²	1100
	Свыше 5м ² до 10м ²	2200
	Свыше 10м ² до 20м ²	2750
	Свыше 20м ² до 30м ²	3300
	Свыше 30м ² до 40м ²	3850
	Свыше 40м ² до 50м ²	4400
	Свыше 50м ² до 60м ²	4950
	Свыше 60м ² до 70м ²	5500
	Свыше 70м ² до 80м ²	6050
	Свыше 80м ² до 90м ²	6600
	Свыше 90м ² до 100м ²	7150
	Свыше 100м ² до 150м ²	7700
	Свыше 150м ² до 200м ²	9350
	<u>Товарный отдел бутик</u>	
	площадью до 10 м ²	2600
15	Свыше 10м ² до 20м ²	2600
	Свыше 20м ²	3000
	Цветы	4000
	Киоски общественного питания	1500
16	<u>Предприятия общественного питания:</u>	
17	-буфеты обслуживающие школьные учреждения	1200
18	- буфеты обслуживающие медицинские и другие учреждения	2000
	- кафе – бары до 25м ²	4000
	-Свыше 25м ² до 50 м ²	5000
	-Свыше 50м ² до 100м ²	7000
	-диско-бар	7700
	-бар- бильярд	4000
19	-летнее кафе- терраса до 50 м ²	5000
	Свыше 50м ²	6000
	- Зал для торжеств и мероприятий	
	До 100м ²	12000
20	Свыше 100м ²	15000
		3000

	<u>Палатка по продаже овощей и фруктов</u>	
	<u>Объекты, связанные с азартными играми и играми на деньги</u>	
21	Игровой зал с эксплуатацией игровых автоматов	200000
22	Объект по продаже лотерейных билетов	3500
	<u>Объекты, оказывающие техническое обслуживание и ремонт автомобилей: СТО</u>	
	До 100м2	9000
23	От 100м2 до 200м2	11000
23.1	Свыше 200м2	14000
23.2	Объекты, оказывающие услуги по мойке и ремонту автопокрышек и камер	7000
23.3	<u>Объекты по оказанию услуг</u>	
24	-сауны, бани	10000
25	ателье	3000
25.1	<u>Другие типы объектов по оказанию услуг</u>	
25.2	Мельницы и маслобойки	5000
26	Предприятие, и реализующее изделие из цемента и природного камня и метала	12500
26.1	Предприятие, реализующее изделие из металлопласта, алюминия и дерева; пункты принимающие заказы.	12500
26.2	ломбард	5000
26.3	Инкубация, реализация суточных цыплят и взрослой птицы.	10 000
26.4	Кофейный аппарат	240
26.5	Магазины с универсальным ассортиментом товаров	
26.6	Торговый центр	22000
27	<u>Оптовые базы и склады</u>	
27.1	- Оптовая торговля строительными материалами	22000
28	- Оптовая торговля пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями	22000
28.1	- оптовая и розничная продажа новых и бывших в употреблении автомобилей;	22 000
28.2	- Прочая оптовая торговля	22000
28.3	Техническое обслуживание и ремонт канцелярских машин и вычислительной техники, а также компьютеров.	3000
28.4	Деятельность туристических агентств и гидов, продажа билетов на авиарейсы.	6000
29	- Услуги по письменному и устному переводу.	3500
30	Предприятиям, сдающим в наем имущество другим лицам на договорных условиях под размещение объектов торговли (за исключение предприятий осуществляющих производственную деятельность)	10 леев за 1 м ²
31	Игровой комплекс для детей	3600
32	Предоставление услуг ксерокса и реализация канцелярских товаров в учебных заведениях	1200
33		

Примечание:

Конкретная ставка сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг в г. Тараклия зависит от типа и места расположения, общей площади торгового объекта и/или объекта по оказанию услуг, используемой в коммерческих целях, и устанавливается согласно таблице №11.

Коэффициент территориального размещения объекта в зависимости от зоны города составляет (за исключением Игровых залов с эксплуатацией игровых автоматов, а так же улиц Чебанова, пер.Котовского, Вокзальная):

1,4 – для центра и центральной части города;

А так же в зависимости от вида реализуемого товара дополнительно применяется следующий коэффициент магазинам (кроме табачных киосков):

-драгоценные металлы – 1000 леев

-спиртных изделий - 1000 леев

-табачных изделий - 1000 леев

Для предприятий построивших, автобусные остановки, совмещенные с торговым павильоном площадью до 12м², ставка определяется в размере 100леев в год.

Для предприятий построивших, магазины, совмещенные с автобусной остановкой, предоставляется льгота 1500 леев в год от общей установленной ставки.

Для предприятий, заключивших с Примэрией г. Тараклия Соглашение о долгосрочном социально-экономическом партнерстве и сотрудничестве, на основании решения городского совета от 24 октября 2013 г. за № 5/1, установить фиксированную ставку сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг в размере 10 (десять) леев.

«Администрациям (владельцам) культурно-развлекательных заведений (ночных клубов, кафе, летних террас, дискотек, центров досуга) регламентировать деятельность заведений:

- Установить и соблюдать графики работы до 01.00 ч. ночи;

- при условии наличия физической и технической охраны - до 03.00 ч. ночи;

- при условии работы по заказу - до конца принятого заказа;

- для автозаправочных станций, реализующих нефтепродукты и/или газ, Игровых залов с эксплуатацией игровых автоматов - график работы установить ” круглосуточно” .

Секретарь городского совета

Светлана Котова

КОНКРЕТНЫЕ СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Объекты налогообложения	Размер ставки
<p>1. Земли сельскохозяйственного назначения:</p> <p>а) все земли, кроме сенокосов и пастбищ: имеющие кадастровую оценку земли, не имеющие кадастровой оценки</p> <p>б) участки земли занятые водными объектами (озера, пруды)</p> <p>с) <u>земли, отведённые для сенокосов и пастбищ:</u> ▪ <u>имеющие кадастровую оценку</u> ▪ <u>не имеющие кадастровой оценки</u></p> <p>2. Земли в черте населённых пунктов:</p> <p>а¹) земли под приусадебные участки по месту жительства, выделенные органом местного публичного управления за чертой населенного пункта из-за отсутствия в достаточном количестве земель в черте населенного пункта, не оцененные территориальными кадастровыми органами по их оцененной стоимости</p> <p>б) земли сельскохозяйственных предприятий, другие земли, не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости.</p> <p>3. Земли за чертой населенных пунктов, иные, чем указанные в пункте 5, не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости.</p> <p>5. Земли за чертой населенных пунктов, на которых расположены здания и сооружения, карьеры и земли, нарушенные производственной деятельностью, не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости</p>	<p>1,5 лей за 1 балло-гектар 110 леев за гектар</p> <p>115 леев за 1 гектар зеркальной площади</p> <p><u>0,75 за 1 балло-гектар</u> <u>55 за 1 гектар</u></p> <p>Для городов резиденций– 4 лея за 100 .м2;</p> <p>10 леев за 100 м²</p> <p>70 леев за 1 гектар.</p> <p>350 леев за 1 гектар</p>

КОНКРЕТНЫЕ СТАВКИ НАЛОГА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Субъекты/объекты налогообложения	Размер ставки
<p>1. Для зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения, а также для иного недвижимого имущества, не оцененного территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости, налог на недвижимое имущество устанавливается в размере:</p>	<p>0,1 процента балансовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период – для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность; 0,1 процента стоимости недвижимого имущества – для физических лиц, иных чем указанные в под абзаце первом.</p> <p>0.30% от оцененной стоимости недвижимого имущества</p>
<p>2. Для недвижимого имущества, предназначенного для жилья (квартиры и индивидуальные жилые дома, прилегающие земельные участки), в муниципиях и городах, в том числе в населенных пунктах, входящих в их состав, кроме сел(коммун); для гаражей и земельных участков, на которых они расположены, для земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них.</p>	<p>0,30% от оцененной стоимости недвижимого имущества</p>
<p>а) Для сельскохозяйственных земель с расположенными на них строениями</p>	<p>0,1 от оцененной стоимости недвижимого имущества (фиксированная ставка)</p>
<p>3. Недвижимое имущество коммерческого и промышленного назначения (в том числе земельные участки)</p>	

**МЕСТНЫЕ СБОРЫ, СРОКИ ИХ УПЛАТЫ
И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ОТЧЕТОВ**

Наименование сбора	Налогооблагаемая база объекта налогообложения	Единица измерения ставки	Льготы, предоставленные органом местного публичного управления	Срок уплаты сбора и представления налоговых отчетов субъектами налогообложения и уполномоченными органами
а) Сбор на благоустройство территорий	Квартальная среднесписочная численность работников и/или учредители предприятий в случае, если они работают на учрежденных предприятиях, но не включены в квартальную среднесписочную численность работников	280 леев в год на одного работника и/или учредителя предприятия в случае, если он работает на учрежденном предприятии, но не включен в квартальную среднесписочную численность работников во всех учреждениях, за исключением организаций нижеследующих видов экономической деятельности.	Учредители предприятий инвалиды (2-3 группы) Предприятиям, заключившим с Примарией г. Тараклия Соглашение о долгосрочном социально-экономическом партнерстве и сотрудничестве предоставить льготу в размере 270 (двести семьдесят) леев.	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
б) Сбор за организацию аукционов и лотерей в пределах административно-территориальной единицы	Доход от продажи заявленных на аукционы товаров или сумма , на которую выпускаются лотерейные билеты.	1,0%		Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
в) Сбор за размещение рекламы, за исключением полностью расположенной в охранной зоне автомобильных дорог за чертой населенного пункта	Доход от продажи услуг по размещению и/или распространению рекламы через кино- и видеообслуживание, телефонные, телеграфные и телексы линии, , посредством транспортных средств, при помощи других средств (кроме телевидения, Интернета, радио, периодической печати, иной печатной продукции) за исключением размещения наружной рекламы.	5%		Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом

е) Сбор за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг за исключением полностью расположенных в охранной зоне автомобильных дорог за чертой населенного пункта	Площадь, занимаемая объектом торговли и/или объектом по оказанию услуг	Леев в год за каждый объект торговли и/или объект по оказанию услуг Приложение №11	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
ф) Рыночный сбор	Общая площадь земельного участка и объектов недвижимости, расположенных на территории рынка	10 леев в год за каждый кв.м.	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
г) Сбор за временное проживание	Доход от продажи услуг, предоставляемых структурами, занимающимися размещением приезжающих	7%	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
и) Сбор за предоставление услуг по автомобильной перевозке пассажиров на территории муниципиев, городов и сел (коммун)	Количество транспортных единиц	- до 4 мест 250,00 леев в месяц за каждую единицу автотранспорта; - от 8 мест 500,00 леев в месяц за каждую единицу автотранспорта; -от 9 до 16 мест 500,00 леев в месяц за каждую единицу автотранспорта; -от 17 до 24 мест 500,00 леев в месяц за каждую единицу автотранспорта; -от 25 и более мест 1 500,00 леев в месяц за каждую единицу автотранспорта.	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
р) Сбор за рекламные устройства	Площадь поверхности (поверхностей) рекламного устройства	Менее 1 м ² -500лей за 1м ² От 1 до 5м ² - 400лей за 1м ² Более 5до 10м ² - 300лей за 1м ² Более 10до 50м ² - 100лей за 1м ² Более 50до 150 м ² - 100лей за 1м ² Более 150 м ² - 70 лей за 1м ²	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом
н)Сбор за парковку автотранспорта	Площадь парковки	1 лей в год за каждый квадратный метр	Ежеквартально, до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом

Примечание.

Предприятиям, предоставляющим услуги по перевозке пассажиров по г. Тараклия для социального маршрута «Больница-ул. Вокзальная (Ж/д вокзал) установить ставку сбора в размере 100 леев.

Секретарь городского совета

Светлана Котова

